

АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
(осеннего осмотра)

г. Еманжелинск

« 08 » сентября 2023 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера Маслова А.А.,
- 2) и.о. начальника КТИ Лисюковой Н.А.,
- 3) директора ООО « УЮТ» Худяковой Т.Н.
- 4) председателя совета МКД по адресу ул.8 Марта 55

составила настоящий акт № 6 осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 55 по ул. 8 Марта год постройки 1955 г.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

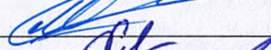
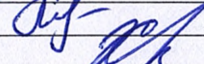
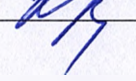
| Наименование конструктивных элементов | Техническое состояние элементов общего имущества МКД |
|--|---|
| 1. Фундамент | Бутовый, ленточный, состояние удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные наружные капитальные стены, состояние удовлетворительное внутренние капитальные стены, состояние удовлетворительное |

| | |
|---|--|
| | |
| 3. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое) | Деревянные, утепленные, состояние удовлетворительное Деревянные, состояние удовлетворительное Отсутствуют |
| 4. Крыша | Волнистые асбестоцементные листы, состояние удовлетворительное, конек в удовлетворительном состоянии, требуется частичный ремонт слуховых окон, закрытие слуховых окон на жалюзийные решетки |
| 5. Полы | Деревянные, состояние удовлетворительное |
| 6. Проемы: окна двери (другое) | Деревянные, стекла цельные, состояние удовлетворительное Входные металлические |
| 7. Отделка наружная (другое) | Штукатурка, покраска, в удовлетворительном состоянии |
| 8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция | В хорошем состоянии |
| 9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: | |

| | |
|----------------------------------|---------------------|
| электроснабжение | В хорошем состоянии |
| холодное водоснабжение | В хорошем состоянии |
| горячее водоснабжение | Отсутствует |
| водоотведение | В хорошем состоянии |
| газоснабжение | В хорошем состоянии |
| отопление (от внешних котельных) | В хорошем состоянии |
| 10. Крыльца | Отсутствуют |
| 11. Межпанельные стыки | Отсутствуют |

Выводы и рекомендации комиссии:

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

 /Маслов А.А./
 /Лисюкова Н.А./
 /Худякова Т.Н./

Генеральный директор ООО
«УК Бастион»

должность



А.С.Журавлев

Ф.И.О.

« 08 » сентября 2023 г.

